

## Begleitetes Service-Wohnen

Tel.: 0228 91509-0 Fax: 0228 91509-760  
Mail: bsw@caritas-bonn.de  
Nachtigallenweg 3 53115 Bonn

## Preisliste Begleitetes Service-Wohnen für Senioren

ab Januar 2014

### Monatliche Festkosten:

- Mietzins/m<sup>2</sup> für Wohnungen mit überdachter Loggia 16,03 Euro bzw.  
Mietzins/m<sup>2</sup> für Wohnungen mit Balkon/Terrasse inkl. Markise 16,70 Euro
- monatliche Nebenkostenvorauszahlung 199,26 Euro
- Grunddienstleistungspauschale pro Wohnung inkl. MwSt. 188,46 Euro\*

Wohnungsnummer	Quadratmeterzahl	Art des Freisitzes	Quadratmeterpreis	monatliche Kaltmiete	Festkosten insgesamt
5/1	67,31 m <sup>2</sup>	Terrasse	16,70 Euro	1.124,08	1.511,80
5/2	57,46 m <sup>2</sup>	Loggia	16,03 Euro	921,08	1.308,80
5/3	61,90 m <sup>2</sup>	Loggia	16,03 Euro	992,26	1.379,98
5/4	59,71 m <sup>2</sup>	Balkon	15,67 Euro**	935,66	1.323,38
5/5	82,82 m <sup>2</sup>	Loggia	16,03 Euro	1.327,60	1.715,32
5/6	83,02 m <sup>2</sup>	Loggia	16,03 Euro	1.330,81	1.718,53
5/7	48,11 m <sup>2</sup>	Balkon	16,70 Euro	803,44	1.191,16
5/8	57,82 m <sup>2</sup>	Balkon	16,70 Euro	965,60	1.353,32
5/9	69,22 m <sup>2</sup>	Balkon	15,70 Euro**	1.086,75	1.474,47
6/1	67,11 m <sup>2</sup>	Terrasse	16,70 Euro	1.120,74	1.508,46
6/2	57,46 m <sup>2</sup>	Loggia	16,03 Euro	921,08	1.308,80
6/3	61,89 m <sup>2</sup>	Loggia	16,03 Euro	992,10	1.379,82
6/4	81,39 m <sup>2</sup>	Terrasse	16,70 Euro	1.359,21	1.746,93
6/5	75,28 m <sup>2</sup>	Terrasse	16,70 Euro	1.257,18	1.644,90

\* reduzierter Mehrwertsteuersatz 7 %

\*\* reduzierter Mietzins

### Wahlleistungen je nach Inanspruchnahme:

Wahlleistung	Preis (inkl. MwSt.)
Frühstück/einzel	3,80 Euro
Frühstück/Monat	104,04 Euro
Mittagessen/einzel	6,90 Euro
Mittagessen/Monat	188,91 Euro
Abendessen/einzel	4,80 Euro
Abendessen/Monat	131,42 Euro
Halbpension/Monat	235,46 Euro
Vollpension/Monat	424,37 Euro
Wasser/Kiste	6,28 Euro
Apfelschorle/Kiste	7,85 Euro
<b>Wahlleistung Hauswirtschaftliche Dienstleistungen</b>	
Wohnungsreinigung/AE= 10 Min.	5,80 Euro
Fensterreinigung/AE= 10 Min.	5,80 Euro
Blumenpflege AE= 10 Min.	5,80 Euro
<b>Wahlleistung Haustechnik</b>	
Haustechnische Dienstleistung AE= 10 Min.	5,80 Euro
<b>Wahlleistung Verwaltung</b>	
Verwaltungstechn. Dienstleistung/ AE=10 Min.	5,80 Euro
Garagenstellplatz/Monat	65,00 Euro